

## Apartament cu 2 camere Tip 1L

**Localizare:** str. Nicolae Labiș, nr.64, cartierul Tractorul, Brașov

**Proiect:** Lior by Casa Nobel

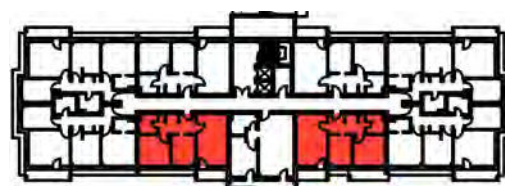
**Poziționare:** Parter, etaj 1-8

**Orientare:** Est

În apartamentele cu două camere fiecare metru pătrat util este folosit eficient astfel încât vă puteți amenaja după preferințe spațiul de locuit. Livingul are un spațiu generos, special creat pentru a "scrie" în viață povești plăcute împreună cu familia, o bucătărie largă și spațioasă și un dormitor liniștit și relaxant.



Poziționare pe nivel



Denumire încăpere	Suprafață (mp)
Hol	6,57
Bucătărie	9,00
Camera de zi	19,57
Dormitor	12,04
Depozitare	2,14
Baie	4,42
<b>Total</b>	<b>53,74 mp</b>
Terasă	3,90 mp



## Prețuri și modalități de plată

### Preț apartament: **114.000 €**

- ✓ **Avans minim 20%** la încheierea antecontractului de vânzare-cumpărare;
- ✓ **Diferența de 80%** se achită la semnarea contractului final de vânzare-cumpărare:
  - prin accesarea unui **CREDIT BANCAR (Prima Casă sau Ipotecar)**;
  - din surse proprii.
- ✓ **Parcare:**
  - loc de parcare supratcran: 8.000 €

Reducere  
**2.000 €**

Se aplică o reducere de **2.000** de euro din valoarea apartamentului dacă se achită astfel :

- **25%** la semnarea antecontractului de vânzare-cumpărare;
- **25%** la jumătatea perioadei;
- **50%** la semnarea contractului final de vânzare-cumpărare.

Reducere  
**4.000 €**

Se aplică o reducere de **4.000** de euro din valoarea apartamentului dacă se achită astfel :

- **50%** la semnarea antecontractului de vânzare-cumpărare;
- **50%** la semnarea contractului final de vânzare-cumpărare.

\*Doar dacă stadiul construcției permite.

\*Prețurile a șate nu conțin TVA  
\*Boxă de depozitare inclusă în preț  
\*Imaginile sunt cu titlu de prezentare

**Str. Nicolae Labiș 32, Brașov | Tel: +40 744.274.427 | Email: vanzari@casanobel.ro**  
**www.casanobel.ro**