

Studio Tip 1L

Localizare: str. Nicolae Labiș, nr.64, cartierul Tractorul, Brașov

Proiect: Lior by Casa Nobel

Poziționare: Etaj 8

Orientare: Est

Apartamentele tip studio oferă un spațiu bine gândit pentru tinerii care sunt la început de drum sau celor care doresc o suprafață mai restrânsă cu o compartimentare eficientă open space. Fiecare metru pătrat util este folosit pentru maximizarea spațiului de locuit.



Poziționare pe nivel



Denumire încăpere	Suprafață (mp)
Hol	1,56
Camera de zi și bucatărie	26,68
Dormitor	12,60
Baie	5,81
Total	46,65 mp
Terasă	7,21 mp



Prețuri și modalități de plată

Preț apartament: 95.000 €

- ✓ **Avans 30 %** la încheierea antecontractului de vânzare-cumpărare;
- ✓ **Diferența de 70%** se achită la semnarea contractului înal de vânzare-cumpărare:
 - prin accesarea unui **CREDIT BANCAR (Prima Casă sau Ipotecar)**;
 - din surse proprii.
- ✓ **Opțiuni parcare:**
 - loc de parcare supratean: 7.000 €

Reducere

5.000 €

Se aplică o reducere de 5.000 € din valoarea apartamentului dacă se optează pentru **PLATA EȘALONATĂ**
Exemplu:

- ➔ **40%** la semnarea antecontractului de vânzare-cumpărare;
- ➔ **30%** la jumătatea perioadei;
- ➔ **30%** la semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Reducere

10.000 €

Se aplică o reducere de 10.000 de euro din valoarea apartamentului dacă se optează pentru **PLATA INTEGRALĂ** în avans la semnarea antecontractului de vânzare-cumpărare.

*Prețurile afișate nu conțin TVA

*Boxă de depozitare inclusă în preț

*Imaginile sunt cu titlu de prezentare

Str. Nicolae Labiș 32, Brașov | Tel: +40 744.274427 | Email: vanzari@casanobel.ro
www.casanobel.ro