

## Apartament cu 2 camere Tip 5V

**Localizare:** str. Nicolae Labiş, nr.33, cartierul Tractorul, Braşov

**Proiect:** Victory by Casa Nobel

**Poziţionare:** Etaj 1-3

**Orientare:** Est

În apartamentele cu două camere, fiecare metru pătrat este folosit eficient astfel încât vă puteţi amenaja după preferinţe spaţiul de locuit. Livingul are un spaţiu generos, special creat pentru a "scrie" în viaţă poveşti plăcute cu familia, bucătăria este largă şi spaţioasă, iar dormitorul liniştit şi relaxant.



Poziţionare pe nivel



| Denumire încăpere      | Suprafaţă (mp)  |
|------------------------|-----------------|
| Hol                    | 5,37            |
| Bucătărie              | 9,34            |
| Cameră de zi           | 21,25           |
| Dormitor               | 13,97           |
| Depozitare             | 1,01            |
| Baie                   | 4,40            |
| <b>Suprafaţa utilă</b> | <b>55,34 mp</b> |
| Balcon                 | 7,68            |



## Prețuri și modalități de plată

**Preț apartament: 108.000 €**

- ✓ **Avans 40%** la încheierea antecontractului de vânzare-cumpărare;
- ✓ **Diferența de 60%** se achită la semnarea contractului final de vânzare-cumpărare:
  - prin accesarea unui **CREDIT BANCAR (Noua Casă sau ipotecar)**;
  - din surse proprii.
- ✓ **Opțiuni parcare:**
  - loc de parcare supraterran: 7.000 €

Reducere

**4.000 €**

Se aplică o reducere de **4.000 €** din valoarea apartamentului dacă se optează pentru **PLATA EȘALONATĂ** :

- ➔ **40%** la semnarea antecontractului de vânzare-cumpărare;
- ➔ **30%** la jumătatea perioadei;
- ➔ **30%** la semnarea contractului final de vânzare-cumpărare.

Reducere

**8.000 €**

Se aplică o reducere de **8.000 de euro** din valoarea apartamentului dacă se optează pentru **PLATA INTEGRALĂ** în avans la semnarea antecontractului de vânzare-cumpărare.

\* Prețurile afișate nu conțin TVA

\* Imaginile sunt cu titlu de prezentare

**Str. Nicolae Labiș 32, Brașov | Tel: +40 744.274.427 | Email: vanzari@casanobel.ro**  
**www.casanobel.ro**